



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 20 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
104

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις θέσιν «Κοκόση—
Λουκισίων» Χαλκίδος, πρὸ ιδιοκτησίας Δημητρίου Γεωρ-
γιάδη καὶ Ἰωάννου Ἐλευθερίου... 1
- Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις θέσιν «ΑΓ. ΣΩ-
ΤΗΡΑ» Σχοίνου Πισίων Κορινθίας... 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως αναδασωτέας ἐκτάσεως ἐμβαδού (4) στρεμ-
μάτων στὴ θέσιν Ἀμυγδαλέζα περιφέρειας Κοινότητος
Σταμάτας Ν. Ἀττικής, Διαμέρισμα Ἀνατ. Ἀττικής... 3
- Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ὑπὲρ τῆς
Κοινότητος Λόφου τοῦ Ν. Πιερίας... 4
- Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν κτημά-
των στὴν περιοχή Σερρών γιὰ τὴ βελτίωση τοῦ δασικοῦ
δρόμου ΧΡΥΣΟΠΗΓΗΣ — ΛΑΓΑΙΑ Ν. Σερρών... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως
ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς
εἰς περιοχήν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσας... 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμοῦ τῶν ἐντὸς σχεδίου δομησίμων χώρων
ὡς καταλλήλων καὶ διὰ τὴν ἀνέγερσιν σχολικῶν κτι-
ρίων... 7
- Περί χαρακτηρισμοῦ ιδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς
νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ ἔτους 1923... 8
- Περί χαρακτηρισμοῦ ιδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς
νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ ἔτους 1923... 9
- Περί καθορισμοῦ πλάτους πεζοδρομίων ὁδῶν ἐγκειμένου
σχεδίου πόλεως Ἀμαλιάδος Ν. Ἠλείας... 10
- Περί ἀναγνώρισεως ὁδοῦ προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923
στὸ Ρέθυμνο... 11

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποῦ ρυμο-
τομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκειμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρω-
τεύουσας γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Γρηγορίου ἀπὸ Ζυ-
γούρη μέχρι Ἀερ. Φρατζῆ στὸ Νέο Κόσμο (Π.Α.
139/1972)... 12

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀπο-
ζημιώσεως λόγω προκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν
Λαρίση... 13
- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀπο-
ζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ἐν Δράμῃ... 14

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(1)

Πρᾶξις ὑπ' ἀριθ. 179, τῆς 7ης Φεβρουαρίου 1979

- Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις θέσιν «Κοκόση—
Λουκισίων» Χαλκίδος, πρὸ ιδιοκτησίας Δημητρίου Γεωρ-
γιάδη καὶ Ἰωάννου Ἐλευθερίου.

Η ΤΡΙΜΕΛΗΣ ΕΞ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαβοῦσα ὑπ' ὄψει :

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ
Συμβουλίου περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐ-
πιτροπῆς.
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 900/17.5.1975 ἐγκύκλιον περὶ λει-
τουργίας καὶ ἀρμοδιοτήτων τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν
Ἐπιτροπῆς.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940
«περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Χ. 2834/751 δις ἀπὸ 22.1.1979 πρό-
τασιν τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, περὶ δημιουργίας ζώ-
νης παραλίας εἰς θέσιν Κοκόση—Λουκισίων Χαλκίδος, πρὸ
ιδιοκτησίας Δημητρίου Γεωργιάδη καὶ Ἰωάννου Ἐλευθε-
ρίου.
5. Τὴν ἀπὸ 7.4.1978 ἐκθεσιν τῆς προβλεπομένης ὑπὸ
τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπῆς, περὶ καθο-
ρισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς τὴν ἀνω-
τέρω περιοχήν, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται ἐπὶ τοῦ συνοδεύον-
τος τὴν ἐκθεσιν ταύτην, ἀπὸ Ἰουνίου 1977, τοπογραφι-
κοῦ διαγράμματος, ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ μηχανικοῦ
Γεωργίου Δούδαλη, θεωρηθέντος τὴν 15.6.1977 ὑπὸ τῆς
Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ν. Εὐβοίας.
6. Τὴν διατυπωθεῖσαν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ. 187.2/
350/78/8.6.1978 ἐγγράφου, σύμφωνα γνῶμην τοῦ Γενι-
κοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ καὶ
7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 9551/22.6.1978 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρ-
χου Εὐβοίας, διὰ τῆς ὁποίας ἐπισυρῶθησαν ἡ προαναφερ-
θεῖσα ἐκθεσις τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Α.Ν.
263/1968 καὶ τὸ συνοδεῦον ταύτην τοπογραφικὸν διάγραμ-
μα, ἀποφασίζει :

Τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς θέσιν Κοκκόση-Λουκισίων Χαλκίδος, πρὸ ιδιοκτησίας Δημητρίου Γεωργιάδη καὶ Ἰωάννου Ἐλευθερίου, ὡς καθωρίσθη αὕτη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς καὶ ἀπεικονίζεται εἰς τὸ προμνημονευόμενον διάγραμμα, τὸ συνοδεῖον τὴν ἀπὸ 7.4.1978 ἐκθεσιν ταύτης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ Πρόεδρος
Δ. ΝΙΝΙΑΣ

Τὰ Μέλη
Γ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ
Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον

Ὁ Γραμματεὺς
Σ. Κ. ΜΠΑΛΤΑΣ

(2)

Πρᾶξις ὑπ' ἀριθ. 182, τῆς 7ης Φεβρουαρίου 1979.

Περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «ΑΓ. ΣΩΤΗΡΑ» Σχοίνου Πισσίων Κορινθίας.

Η ΤΡΙΜΕΛΗΣ ΕΕ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαβοῦσα ὑπ' ὄψει :

1. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 900/17.5.1975 ἐγκύκλιον «περὶ λειτουργίας καὶ ἀρμοδιοτήτων τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Κ. 12072/1839 π.ἔ./22.1.1979 πρότασιν τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς τὴν θέσιν «ΑΓ. ΣΩΤΗΡΑ» Σχοίνου Πισσίων Κορινθίας.

5. Τὴν ἀπὸ 10.5.1978 ἐκθεσιν τῆς προβλεπομένης ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπῆς, περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς τὴν ἀνωτέρω περιοχὴν, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται ἐπὶ τοῦ συνοδεύοντος τὴν ἐκθεσιν ταύτην, ἀπὸ 20.4.1977 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοπογραφικοῦ διαγράμματος τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Βασιλείου Λιβάνη, θεωρηθέντος τὴν 10.5.1978 ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ν. Κορινθίας.

6. Τὴν διατυπωθεῖσαν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. Φ. 187.2/638/78/9.10.1978 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ καὶ

7. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 17.959/21.10.1978 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Κορινθίας, δι' ἧς ἐπεκυρώθησαν ἡ προαναφερθεῖσα ἐκθεσίς τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ τὸ συνοδεῖον ταύτην τοπογραφικὸν διάγραμμα, ἀποφασίζει :

Τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «ΑΓ. ΣΩΤΗΡΑ» Σχοίνου Πισσίων Κορινθίας, ὡς καθωρίσθη αὕτη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς καὶ ἀπεικονίζεται εἰς τὸ προμνημονευόμενον διάγραμμα, τὸ συνοδεῖον τὴν ἀπὸ 10.5.1978 ἐκθεσιν ταύτης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ Πρόεδρος
Δ. ΝΙΝΙΑΣ

Τὰ Μέλη
Γ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ
Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον

Ὁ Γραμματεὺς
Σ. Κ. ΜΠΑΛΤΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ 89

(3)

Περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας ἐκτάσεως ἐμβυδοῦ (4) στρεμμάτων στὴ θέσιν Ἀμυγδαλέζα περιφέρειας Κοινότητος Σταμάτας, Ν. Ἀττικῆς, Διαμέρισμα Ἀνατ. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 191 τοῦ Ν.Α. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Ν.Α. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς μεζονοῦς Πρωτευούσης».

2. Τὰ ἄρθρα 188 ἕως 205 τοῦ Ν.Α. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

3. Τὰ ἄρθρα 24 παρ. 1 καὶ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος 1975.

4. Τὴν ἀριθ. 12872/π.ἔ./8.1.1979 ἀναφορὰ τοῦ Δασάρχου Πεντέλης μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ κήρυξ ὡς ἀναδασωτέας τῆς ἐκτάσεως πὺν κήρης κατὰ τὸ ἔτος 1978 στὴ θέσιν Ἀμυγδαλέζα περιφέρειας Κοινότητος Σταμάτας ἐμβυδοῦ (4) στρεμμάτων γιὰ τὴν προστασία καὶ ἀνάπτυξιν τῆς δασικῆς βλαστήσεως.

5. Τὴν ἀριθ. 23/1.12.1978 γνωμοδότηση τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Δ/τός Ἀν. Ἀττικῆς ὑπὲρ τῆς κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας τῆς ἐν λόγω ἐκτάσεως.

6. Τὴν ἀριθ. 30/20.12.78 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δασῶν, ἀποφασίζουσα :

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα γιὰ λόγους ἀναπτύξεως τῆς καμένης δασικῆς βλαστήσεως, καθὼς καὶ ἐξωραϊστικὸς ὑγιεινῆς καὶ διατηρήσεως τῆς δασικῆς μορφῆς ἐκτασὴ (4) στρεμμάτων στὴ θέσιν Ἀμυγδαλέζα περιφέρειας Κοινότητος Σταμάτας πὺν κήρης κατὰ τὴν 9.8.78, ἀλλὰ δὲν ἀπέβαλε γι' αὐτὸ τὸ λόγο τὸ δασικὸν χαρακτῆρα πὺν εἶχε πρὶν ἀπὸ τὴν καταστροφὴν (ἄρθρο 117 τοῦ Συντάγματος).

Ἡ ἀνωτέρω ἐκτασὴ ὁρίζεται :

Ἀνατολικῶς : Δημ. Δασικὴ Ἐκτασὴ καὶ ἀμφισβητούμενος ἀγρὸς Ν. Πέππα.

Δυτικῶς : Μὲ χωματόδρομον.

Βορείως : Δημ. Δασικὴ Ἐκτασὴ καὶ ἀγροὶ Ι. Μ. Μυρτιδιώτισσας.

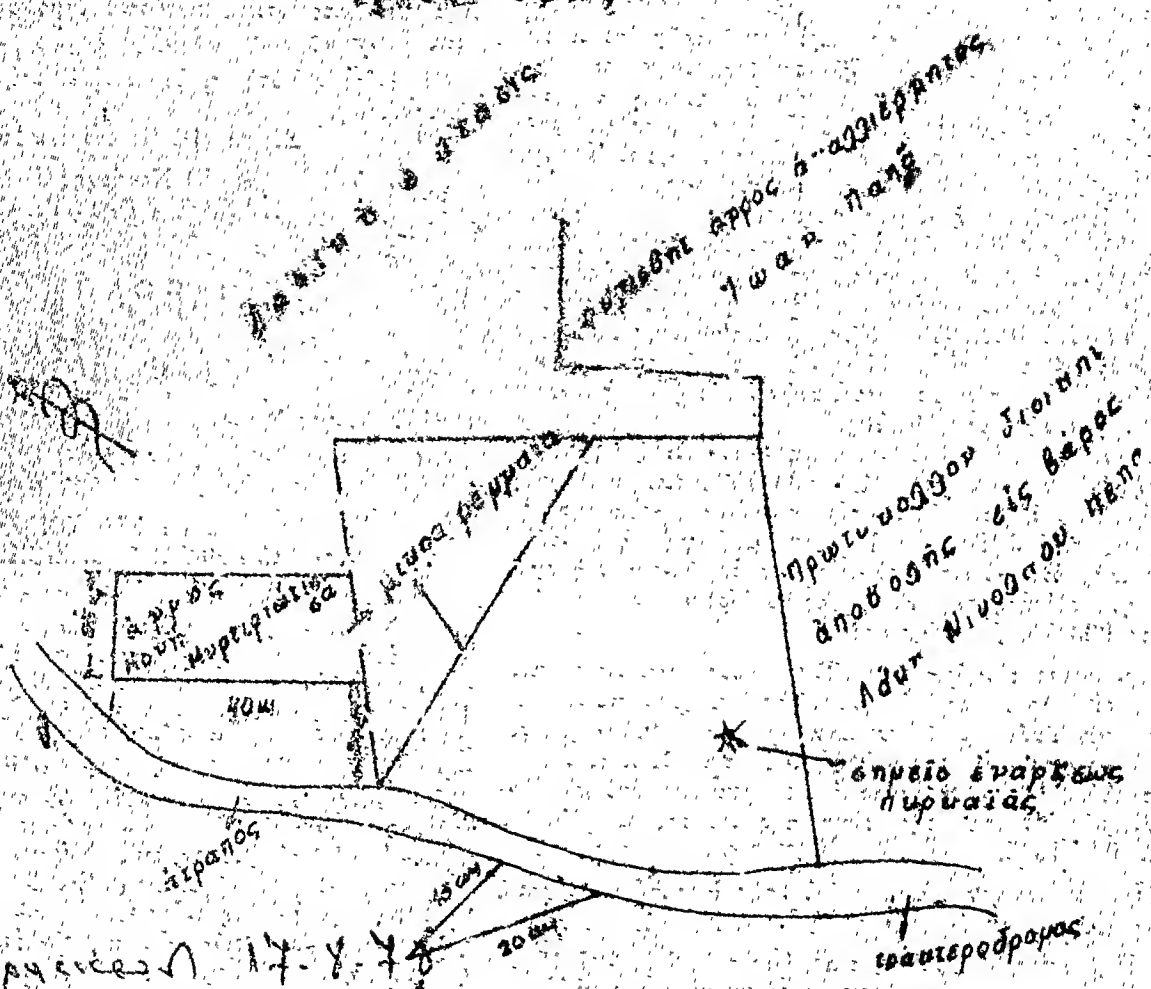
Νοτίως : Μὲ καταληφθεῖσα δημ. δασικὴ Ἐκτασὴ (Π. Δ. ἀποβολῆς) ἀπὸ Ν. Πέππα καὶ φαίνεται στὸ πρόχειρο διάγραμμα πὺν συνοδεῖ τὴν ἀπόφασιν αὐτήν.

Ἡ ἀπόφασιν αὐτὴν γὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀγ. Πάρασκευῃ, 17 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Ἀρχηγὸς Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ 17.848
 17/8-48

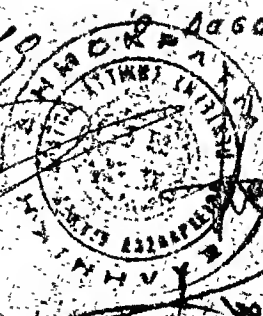
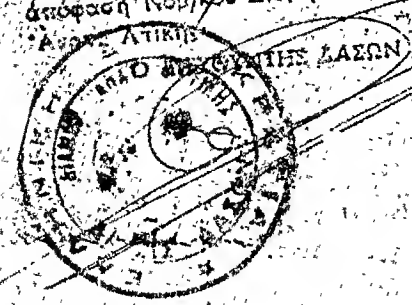


Αρ. Πρωτοκόλλου 17.848
 17/8-48

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΡΟΛΑΡΤΑΤΑΙ

Εἰς τὴν ἀρ. 89/17-1-48
 ἀπόφαση Νομικοῦ Διαμερισμοῦ
 Ἀποφ. ΑΤΙΚΙΝ



Δασάρχης Γεωργίου

Handwritten signature and notes at the bottom right of the document.

Αριθ. 14461/78

(4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Λόφου στο Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Τών άρθρων 206 και 207 του Π.Δ. 933/75, β) του άρθρου 1 παρ. 1 του Νόμου 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», γ) του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως τών διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και δ) του Β.Δ. 703/70 «περί καθορισμού τών διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού τών Έσωτερικών αρμοδιοτήτων», σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης τυγχάνει αρμόδιος για την έγκριση πράξεων τών Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων περί κηρύξεως ως απαλλοτριωτέων ακινήτων, αδιακρίτως της αξίας τούτων.

2. Την αριθ. 20/1978 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λόφου, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων τών Ταξιδέρχων Κατσαμάγρια και Βασιλείου Κατσαμάγρια.

3. Την από 10.2.1978 έκθεση της επιμελητικής επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ., από την οποία προκύπτει ότι η αξία τών απαλλοτριωμένων ακινήτων ανέρχεται συνολικά σε δραχμές (10.170).

4. Την από 15.11.1978 σύμφωνη γνωμοδότηση της Επιτροπής του άρθρου 207 του Π.Δ. 933/75. Επειδή η αναγκαστική απαλλοτριώση τών ανωτέρω ακινήτων γίνεται για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για τη διάνοιξη κοινοτικής οδού, όπως αναλυτικότερα επιθένεται στη σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής του άρθρου 207 του Π.Δ. 933/75, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αριθ. 20/1978 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λόφου, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων τών Ταξιδέρχων Κατσαμάγρια έκτασεως 39,40 τ.μ. και Βασιλείου Κατσαμάγρια έκτασεως 9,40 τ.μ., διότι συντρέχει προς τούτο δημόσια ωφέλεια όπως προκύπτει από το από 15.11.1978 πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 207 του Π.Δ. 933/75.

Η απαλλοτριώση θα γίνει υπέρ της Κοινότητας Λόφου.

Η απόκτηση θα βαρύνει τον οικισμό Όργανισμός, θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 και δεν αποσπάζεται ο καθορισμός αυτής με συμβεβηγμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 16 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΚΑΤΑΚΛΑΪΔΗΣ

Αριθ. ΟΕ. 15016/Φ.207

(5)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών κτημάτων στην περιοχή Σερρών για τη βελτίωση του δασικού δρόμου ΧΡΥΣΟΠΗΓΗΣ — ΛΑΪΛΙΑ Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας τών Νομαρχών προς κηρύξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 86/1969, άρθρ. 52 «περί Δασικού Κώδικος».

3. Το αριθ. 4171/8.12.1978 έγγραφο του Διαρχείου Σερρών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση του δασικού

δρόμου ΧΡΥΣΟΠΗΓΗΣ — ΛΑΪΛΙΑ, αγροτική έκταση συνολικού εμβαδού 2.440 τ.μ., που εμφάνιζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα του Δασολόγου Κ. Βαβαλέλα και τον πάνω σε αυτό κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένα από το Διευθυντή Δασών Σερρών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι, Στέφανος Γεωργιάδης του Ιωάννου κλπ.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, θα αντιμετωπισθεί δε αυτή απ' τις για έργα Δημοσίων Έπενδύσεων πιστώσεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Γεωργίας (έργο 88405 Α').

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 12 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΨΟΓΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περί καθορισμού τών όρων και περιορισμών δομήσεως έγκριθέντος χώρου προς ανέγερση Τεχνικής Σχολής εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει, τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστερώς ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον του άρθρου 9 αυτού, του Ν.Δ. 8/1973 «περί Ι.Ο.Κ.» ως ετροποποιήθη δια του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερον τών άρθρων 34 και 35 αυτού και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β'), την υπ' αριθ. 436/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και την υπ' αριθ. 4100/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί τών Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, απεφασίσσαμεν:

Άρθρον Μόνον

Οί έροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου του καθορισθέντος δι' ανέγερσιν Τεχνικής Σχολής δια της υπ' αριθ. 17590/1637/16.6.1978 αποφάσεως του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσης δι' επαυξήσεως έγκριθέντος χώρου δι' ανέγερσιν Τεχνικής Σχολής» (ΦΕΚ 378Δ/27.7.1978), ορίζονται ως ακολούθως:

1. Οικοδομικόν σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως τεσσαράκοντα επί τοις εκατόν (40%) της επιφανείας του χώρου.
3. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός όρόφων του κτιρίου τρείς (3) με μέγιστον ύψος αυτών ένδεκα (11) μέτρα.
4. Μέγιστος συντελεστής δομήσεως όκτώ δέκατα (0,8).
5. Το άνεγερθόσμεον κτίριον δέον να απέχη εκ τών περίξ ρυμοτομικών γραμμών πέντε (5) μέτρα τουλάχιστον.

Εις τον αυτόν επί τών Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 18 Δεκεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΚΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Π. Γ. 3702/235

(7)

Περί χαρακτηρισμού των εντός σχεδίου δομησίμων χώρων ως καταλλήλων και διά την ανέγερσιν σχολικῶν κτιρίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ. 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 65/6.2.1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

Ἐπειδὴ κατὰ τὸ ἄρθρον 29 τοῦ Ν.Δ./τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ἄρθρον 4 παρ. 2 τοῦ Ν. 622/1977, διὰ τὴν ανέγερσιν σχολικῶν κτιρίων, ἀπαιτεῖται προηγουμένως ὁ καθορισμὸς εἰδικῶν πρὸς τοῦτο θέσεων δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων κατ' ἐξάφαισιν τῶν κειμένων πολεοδομικῶν διατάξεων.

Ἐξ ἄλλου κατὰ τὸ ἄρθρον 9 ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ἄρθρον 11 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἂν Ν.Δ./τος, ἐπιτρέπεται ἡ ἐπιβολὴ περιορισμῶν κατὰ τὴν δόμησιν καὶ ὁ καθορισμὸς τῆς χρήσεως τῶν οἰκοδομῶν. Ἐκ τοῦ ὅλου πλέγματος τῶν διατάξεων τούτων προκύπτει, ὅτι προκειμένου νὰ ἀνεγερθῇ σχολικὸν κτίριον πρέπει προηγουμένως νὰ καθορισθῇ, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, ὡς ὁ καθὼς κατάλληλος διὰ τὸν σκοπὸν τοῦτον, προκύπτει ἐπίσης ὅτι οἱ χώροι τοῦτοι, εἶναι δομησίμοι κατὰ προορισμὸν, μὴ ἀποκλειομένης τῆς χρήσεως αὐτῶν καὶ δι' ἑτέρους συναφεῖς σκοποὺς (ἀνέγερσις κατοικιῶν).

Πολεοδομικῶς δὲ ἐνδείκνυται ἡ διασπορὰ τῶν σχολικῶν κτιρίων ἐντὸς τῶν δομησίμων χώρων, ὡς τοῦτο προβλέπει καὶ ἡ μελέτη τοῦ ρυθμιστικοῦ σχεδίου. Ἡ περαιτέρω ἐπιλογή συγκεκριμένης ἐκτάσεως ἐντὸς τῶν εὐρυτέρων τούτων χώρων δὲν ἀσχετῶνται ἐπιδρασιν εἰς τὸ πολεοδομικὸν σχέδιον, πλὴν βεβαίως τῶν περιπτώσεων κατὰ τὰς ὁποίας ἡ ἀπαιτούμενη ἐκτασις εἶναι ἂν τῶν 4 στρεμμάτων προοριζομένη διὰ τὴν ανέγερσιν κτιρίων πολυδυνάμεων σχολικῶν ἢ ὅταν πρόκειται γενικῶς νὰ ἀνεγερθοῦν κτίρια ἀνωτέρας ἢ ἀνωτάτης ἐκπαιδεύσεως, ὅτε ἀσχετῶνται πράγματι ἐπιδράσεις εἰς τὸ πολεοδομικὸν περιβάλλον.

Ὑπὸ τὰ δεδομένα ταῦτα ἐπιβάλλεται ὁ γενικὸς ἀφορισμὸς τῶν ἐντὸς σχεδίου δομησίμων χώρων, ὡς κατ' ἀρχὴν καταλλήλων πολεοδομικῶς καὶ διὰ τὴν ανέγερσιν σχολικῶν κτιρίων δημοσίας ἐκπαιδεύσεως, πλὴν ἀνωτέρας καὶ ἀνωτάτης, ἐξαιρουμένων τῶν χώρων τῶν προοριζομένων διὰ τὴν ανέγερσιν ἐτέρων εἰδικῶν κτιρίων καὶ τῶν ἐκτάσεων ἂν τῶν 4 στρεμμάτων. Ἡ τελικὴ ἐπιλογή τῆς συγκεκριμένης ἐκτάσεως δέον νὰ ἀφεθῇ εἰς τὸν ἔχοντα τὴν εὐθύνην καὶ τὴν πρωτοβουλίαν διὰ τὴν ανέγερσιν τῶν κτιρίων ἀρμόδιον κρατικὸν φορέα, δεδομένου ὅτι ἐκτὸς τῶν πολεοδομικῶν οἱ ὁποῖοι εἶναι ἡσσονος σημασίας, ὑπεισέρχονται καὶ ἑτεροὶ παράγοντες (δυσχέρεια ἐξευρέσεως οἰκοπέδων - κόστος κ.λπ.) ἀσκοῦντες ἀποφασιστικὴν ἐπιρροὴν εἰς τὴν τελικὴν ἐπιλογήν.

Ἐξ ἄλλου ὁ χαρακτηρισμὸς γενικῶς τῶν ἐντὸς σχεδίου δομησίμων χώρων ὡς καταλλήλων καὶ διὰ τὴν ανέγερσιν σχολικῶν κτιρίων δὲν κωλύει τὴν ανέγερσιν καὶ ἑτέρας χρή-

σεως κτιρίων ἐπιτρεπομένην ὑπὸ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου.

Ἐν ὅψει τῶν ἀνωτέρω, αἱ ἐν τῇ ἀρνητικῇ γνωμοδοτήσει τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων αἰτιάσεις δὲν εὐσταθοῦν, δι' ὃ μὴ ἀποδεχόμενοι τὴν ὑπ' ἀριθμ. 65/6.2.1979 γνωμοδότησιν, ἀποφασίζομεν :

1. Χαρακτηρίζονται οἱ ἐντὸς τῶν ἐγκεκριμένων ρυμοτομικῶν σχεδίων δομησίμοι χώροι, ὡς χώροι κατάλληλοι καὶ διὰ τὴν ανέγερσιν σχολικῶν κτιρίων δημοσίας ἐκπαιδεύσεως πάσης βαθμίδος, πλὴν ἀνωτέρας καὶ ἀνωτάτης.

2. Τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον χαρακτηρισμοῦ, ἐξαιροῦνται ἐπίσης : α) Οἱ χώροι οἱ ὁποῖοι δι' εἰδικῶν διατάξεων ἔχουν χαρακτηρισθῇ ὡς χώροι διὰ τὴν ανέγερσιν ἐτέρων εἰδικῶν κτιρίων.

β) Οἱ περιπτώσεις κατὰ τὰς ὁποίας τὸ σχολικὸν κτίριον ἀνεγείρεται ἐπὶ ἐκτάσεως ἂν τῶν 4 στρεμμάτων.

γ) Ὅπου ὁ χαρακτηρισμὸς ἀνήκει κατὰ τίς κείμενες διατάξεις εἰς τὴν ἀρμοδιότητα τοῦ οἰκείου Νομάρχου.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 12 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Άρ.Π. Α.Φ. 5254/40

(8)

Περί χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθῆναις, ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λπ.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ διοικήσεως τῆς μεζονος Πρωτεύουσας».

4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κ.λπ.».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. συνεδρία 2α πρᾶξις 18 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων.

1. Τὴν ἀπὸ 10.11.78 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς οδοῦ «Φαλήρου» κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Λεωφ. Συγγροῦ, Ἀνδρουτσου, Ζάν Μωρεὰς καὶ Ὀλυμπίου, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1921.

2. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβολαία : α) 81097/6.7.1978 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Γεωργίου Παν. Περγάνη β) 46163/7.7.1976 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἀνδρέου Ι. Παρασκευοπούλου γ) 13167/15.5.1929 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Σπυρίδωνος Κολαχίτη, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Φαλήρου ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Λεωφ. Συγγροῦ, Ἀνδρουτσου, Ζάν Μωρεὰς καὶ Ὀλυμπίου, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγούμενου διατάγματος, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Φαλήρου εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Λεωφ. Συγγροῦ, Ἀνδρουτσου, Ζάν Μωρεὰς, Ὀλυμπίου ὡς νομίμως ὑφισταμένην, πρὸ τοῦ 1923.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 31 Ἰανουαρίου 1979

Ο Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Αριθ. 2928/103/79

(9)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφιστάμενης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «Περὶ Σχεδίων Πόλεως κλπ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «Περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνειληφθῇ καὶ ἐτροποποιήθῃ μεταγενεστέρως.

3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «Περὶ διοικήσεως τῆς μέζονος Πρωτεύουσας».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «Περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων» κλπ.».

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 1η πρᾶξις 22 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

1) Τὴν ἀπὸ 22.11.78 αἴτησιν τοῦ αἰτούντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Λαρίνης κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιλαμβανομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγ. Σοφίας, Ἀνδριανουπόλεως, Καπανέως (πρώην Φιλιππουπόλεως) καὶ Β. Ἡπείρου, ὡς νομίμως ὑφιστάμενης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923.

2) Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια:

α) 7350/26.6.78 Συμβολαιογράφου Κανελλοπούλου Ἐλένης.

β) 25850/11.11.1921 Συμβολαιογράφου Ζαχαροπούλου Ἀλεξάνδρου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Λαρίνης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιλαμβανομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγ. Σοφίας, Ἀνδριανουπόλεως, Καπανέως καὶ Β. Ἡπείρου, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πᾶρεδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Λαρίνης εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περιλαμβανομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγ. Σοφίας, Ἀνδριανουπόλεως, Καπανέως καὶ Β. Ἡπείρου, ὡς νομίμως ὑφιστάμενην πρὸ τοῦ 1923.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Αριθ. Π. 657

(10)

Περὶ καθορισμοῦ πλάτους πεζοδρομίων ὁδῶν ἐγκειμένων σχεδίου πόλεως Ἀμαλιάδος Ν. Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1) Τὸ ἀριθ. πρωτ. 10564/21.11.78 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Ἀμαλιάδος, μετὰ τὸ ὁποῖο στέλνει ἀπόφασμα πρακτικοῦ συνεδριάσεως τοῦ Δημοτ. Συμβουλίου.

2) Τὸ ἀπόφασμα τῶν πρακτικῶν τῆς ἀπὸ 20.11.78 συνεδριάσεως τοῦ Δημοτ. Συμβουλίου Ἀμαλιάδος (ἀριθ. ἀποφάσεως 103/1978).

3) Τὸ ἐγκειμένο σχέδιο πόλεως Ἀμαλιάδος.

4) Τὸ ἀριθ. 32/78 πρακτικὸν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δήμ. Ἐργων, μετὰ τὸ ὁποῖο χαρακτηρίζεται ἀναρμόδιος νὰ γνωμοδοτήσει.

5) Τὸ ἀπὸ 31.8.78 Π. Δ/γμα ΦΕΚ 524/Δ/10.10.1978 «περὶ κατασκευῆς καὶ ἐπισκευῆς πεζοδρομίων», ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὸν καθορισμὸν τοῦ πλάτους τῶν πεζοδρομίων τῶν δημοτικῶν ὁδῶν τοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμαλιάδος στὸ ἕνα δέκατο (1/10) σὲ κάθε πλευρὰ τοῦ κάθε δρόμου τοῦ σχεδίου τοῦ ἰσχύει σήμερα καὶ τῇ διατήρησιν τοῦ ὁδοστρώματος τῶν ὁδῶν σὲ σταθερὸ πλάτος ἐκτὸς τῆς ὁδοῦ Κολοκοτρώνη πού θὰ μείναι ὅπως εἶναι σήμερα μετὰ ὁδοστρώμα πλάτους ἐννέα (9,00) μέτρων ἐνὼ τὸ πλάτος τῆς ὁδοῦ θὰ διατηρηθῇ ὅπως τὸ προέβλεπε τὸ ἐγκειμένο σχέδιο πόλεως.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ ἐπὶ τῇ Ἐφημερίδᾳ τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 19 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. 47299

(11)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδοῦ προϋφιστάμενης τοῦ ἔτους 1923 στὸ Ρεθύμνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ἐχόντας ὑπ' ὄψει:

1) Τὸ ἰσχὺον σχέδιον πόλεως τῆς περιοχῆς Ρεθύμνης.

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 20.014/34/16.6.1976, Ἐγκύκλιον τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, σχετικὰ μετὰ ἰδιωτικὰς ὁδοῦς, πού προϋπάρχουν τοῦ 1923.

3) Τὸ ἀρθρον 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923, παρᾶγραφος 4.

3) Τὸ ἀρθρον 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923, παρᾶγραφος 4.

5) Τὰ σχετικὰ ἔγγραφα τοῦ σχηματισθέντος φακέλλου, ἀποφασίζομεν:

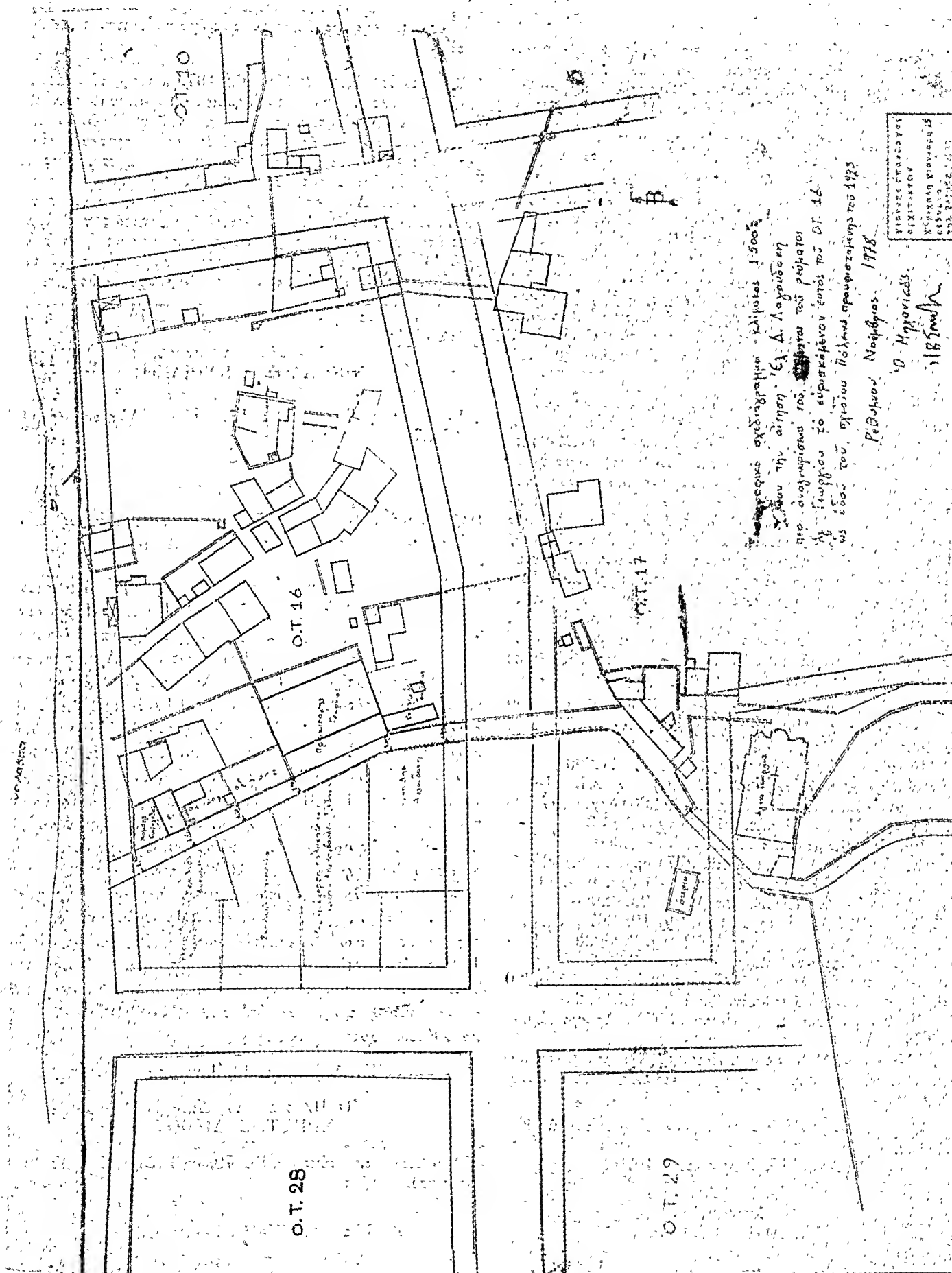
Ἀναγνωρίζομεν τὴν ὁδὸν πού διασχίζει τὸ Ο.Τ. 16 τοῦ ἰσχύοντος σήμερα σχεδίου πόλεως Ρεθύμνης, ὅπως φαίνεται στὸ συντηγμένο Τοπογραφικὸ Διάγραμμα τοῦ Ἀρχιτέκτονος Μηχανικοῦ Ἰωάννου Σπουνδάγου, ὡς προϋπάρχουσα τοῦ 1923. Τὴν διατήρησίν τῆς, ὡς μὴ θυμαμένης νὰ καταργηθῇ διότι ἐξυπηρετεῖ ἰδιωτικὴν μὴ θυμαμένην ἄλλως νὰ τακτοποιηθῇ.

Ὅροι δομῆσεως εἰ ἰσχύοντες ἐπὶ τὴν περιοχὴν.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ ἐπὶ τῇ Ἐφημερίδᾳ τῆς Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνο, 2 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

[illegible]

Δ. Λογοθέτης

so. - διατριπτικός τοῦ, διατριπτικός τοῦ ἀνθρώπου

... τὸ εὐρισκόμενον τούτων

ΕΠΙΣΤΕΥΟΜΕΝΟΙ ΤΟΥ, ΟΥΤΩΣΤΟΙΟΥ ΠΟΛΛΟΙ ΠΡΟΒΟΥΝΤΟΙ

1978

Leucophaea

M. J. J.

1850

[Faint, illegible handwritten notes or bleed-through from another page.]

[illegible][illegible]

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Δ. Δ1/Ο/10658

(12)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρωτεύουσας γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ ἀπὸ Ζυγούρη μέχρι Ἀβρ. Φρατζῆ στὸ Νέο Κόσμο (Π.Α. 139/1972).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «ἀπερὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α').
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').
3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, πρὸς διάνοιξιν τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ κατὰ τὸ τμήμα αὐτῆς ἀπὸ τὴν ὁδὸ Ζυγούρη μέχρι τὴν ὁδὸ Ἀβροσίου Φρατζῆ στὸ Νέο Κόσμο.

Ἀνακοινούμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἡ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 823/23.8.1977 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μετὰ τὴν ἐκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 529025/14.2.1979 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἐξήντα δύο ἑκατομμυρίων ἑξακοσίων ἐνενήντα μιᾶς χιλιάδων ἑξακοσίων εἴκοσι δύο (62.691.622) ὑπὲρ τῶν κατωτέρω προσώπων πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ ἀρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα μετὰ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων :

1. Ἀντωνίου Πικροῦ (ἰδιοκτησία 264) δρχ. 16.069.000
3. Χαράλαμπος Μαυρακάκη (ἰδιοκτησία 287) δρχ. 2.708.900
4. Μάρκου Ζαράκη (ἰδιοκτησία 278) δρχ. 941.600
5. Νικολ. Κουτσογιάννη (ἰδιοκτ. 266) δρχ. 2.159.180
6. Ἀναστασίας Σταμούλη (ἰδιοκτησία 286) δρχ. 4.647.500
7. Σταύρου Μακρῆ (ἰδιοκτ. 267) δρχ. 6.384.350
8. Μιχ. Σαρδελᾶ (ἰδιοκτ. 268) δρχ. 3.861.000
9. Φλώρας Ναυπλιώτου (ἰδιοκτ. 277) δρχ. 2.762.500
10. Δήμητρας Κανακάκη (ἰδιοκτ. 276) δρχ. 694.500
11. Ἄννας Κοτζιᾶ (ἰδιοκτ. 288) δρχ. 3.042.000
12. Αὐλᾶς Ψύλλα (ἰδιοκτ. 290) δρχ. 198.207
13. Σπύρου Φραγκιᾶ (ἰδιοκτ. 289) δρχ. 3.050.200
14. Αἰκατ. Πετράκη (ἰδιοκτ. 291) δρχ. 2.299.385
15. Κυριακῆς Νικολοπούλου (ἰδιοκτ. 304) δρχ. 2.466.300
16. Ἰωάννου Αἰγνοῦ (ἰδιοκτ. 306) δρχ. 1.511.250
17. Ἰωάννου Πρασοπούλου (ἰδιοκτ. 302) ἡ Δροσοπούλου δρχ. 2.112.300
18. Ἀθανασίου Μαθιοπούλου (ἰδιοκτ. 303) δρχ. 2.058.450
19. Γεωργίου Ἀναστασοπούλου (ἰδιοκτ. 321) δρχ. 5.725.000

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 15 Φεβρουαρίου 1979

Με Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ἐθ. Διευθυντῆς

ΣΠ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

(13)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν Λαρίσῃ.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 22248/16.2.1979 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀ' Ἀαρίστης, κατετέθη ἐπ' ὀνόματι Ἀφῶν Θ. Σαίου, τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 11.000 δι' ἃς ἔχον προσκυρωμένης ἐκτάσεως 0,80 τ.μ. εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Ἀναστ. Χὰς Δ. Σακκά, κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 111/79 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Ἀαρίστης, περὶ καθορισμοῦ τιμῆς μονάδος καὶ κατόπιν τῆς ἀπὸ 9.12.78 ἐκδόσεως ἐκτιμήσεως τῆς ἀρμοδίας ἐπιτροπῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀαρίστης, κατ' ἐφαρμογὴν τῆς ὑπ' ἀριθ. 37/77 πράξεως τακτοποιήσεως, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1638/78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀαρίστης.

Ἐν Ἀρίστῃ τῇ 16 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΚΥΡΙΑΚΟΥ

(Ἀρ.Δ. τριπλ. Ταμείου Οἰκ. Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 10709/17.2.79)

(14)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγῳ ρυμοτομίας ἐν Δράμῃ.

Φέρεται εἰς γνῶσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου ὅτι κατετέθη εἰς τὸ ἐν Δράμῃ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὸ τοῦ Δημάρχου Δράμας Ἀναστασίου Μακρῆ καὶ ὑπὲρ τῶν Κωνσταντίνου Ἀμπατζῆ καὶ Ἐλευθερίας Ματζάρη, κατοίκων Δράμας, ὡς εἰλαζομένων ἰδιοκτητριῶν τῶν ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 9/1977 πράξει τακτοποιήσεως τῆς Δ/σεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Δράμας ἰδιοκτησιῶν φερομένων εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν πρᾶξιν σχεδιάγραμμα ὑπὸ τοὺς χαρακτηριστικούς ἀριθμούς (8) καὶ (9), τὸ ποσὸν τῶν 187.310 δραχμῶν, ἥτοι πρὸς ἀποζημιώσιν τῶν ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω ἰδιοκτησιῶν κτισμάτων δρχ. 103.727 καὶ πρὸς ἀποζημιώσιν τῶν ρυμοτομουμένων τμημάτων τῶν ἀνωτέρω ἰδιοκτησιῶν δρχ. 83.883, συμφώνως πρὸς τὴν καθορίσασαν τὴν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ὑπ' ἀριθ. 78/1978 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Δράμας, περὶ δὲ τῆς ἄνω παρακαταθέσεως ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 15314/8.1.79 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης, κατετεθὲν εἰς τὸν συμβολαιογράφον Δράμας Κων/ντίνον Τσαούσην, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 11763/1979 πράξεως καταθέσεως αὐτοῦ.

Ἐν Δράμῃ τῇ 29 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΗΜΟΥ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου 7132/79, τοῦ Δημοσίου Ταμείου Δράμας).